



## LA CASE DES BERGEYS - AUDENGE - BASSIN D'ARCACHON

### LA CASE DES BERGEYS

Location de Vacances pour 4 personnes à Audenge,  
Bassin d'Arcachon

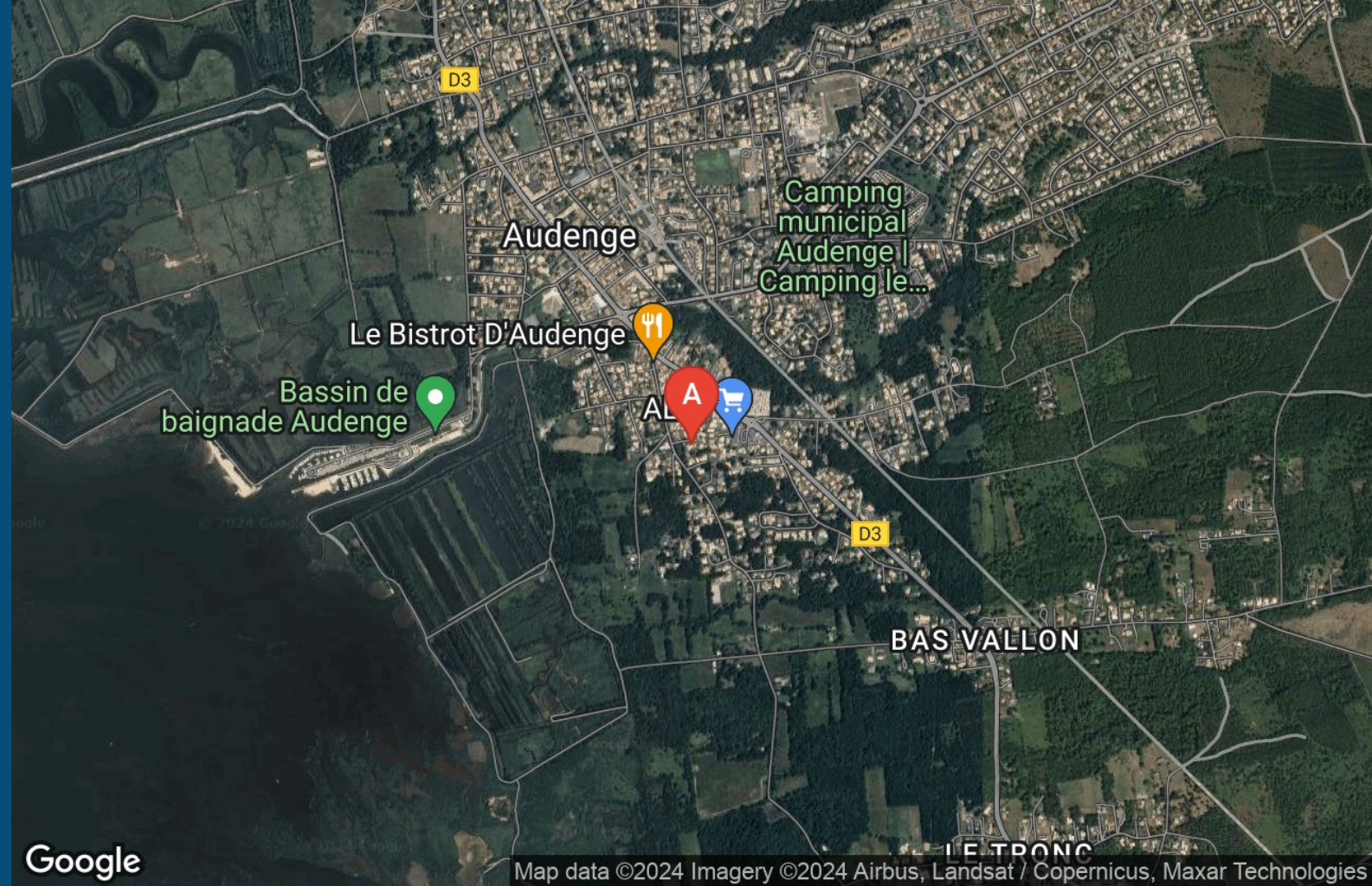
<https://lacasedesbergeys.fr>



Anne Marie et Michel TAPONOT

☎ 06 89 43 14 98

**A** La Case des Bergeys - Audenge - Bassin d'Arcachon : 6 Hameau du Bergeys 33980 AUDENGE



Google

Map data ©2024 Imagery ©2024 Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google Map data ©2024 Google



Google

Map data ©2024 Google



## La Case des Bergeys - Audenge - Bassin d'Arcachon



Maison



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



49

m<sup>2</sup>





## Pièces et équipements

|                                     |                                                                                                    |                                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 3                                                                         | dont lit(s) 1 pers.: 1<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
|                                     | Une chambre avec un 1 lit 160/200 1 lit mezzanine 140/200 au salon 1 lit d'appoint et un lit bébé. |                                                  |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Sèche serviettes                                                     | Sèche cheveux                                    |
|                                     | Salle(s) d'eau (avec douche): 1                                                                    |                                                  |
| <i>WC</i>                           | WC: 1<br>WC privés                                                                                 |                                                  |
| <i>Cuisine</i>                      | Cuisine américaine<br>Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur                           | Plancha<br>Four<br>Lave vaisselle                |
| <i>Autres pièces</i>                | Salon                                                                                              | Terrasse                                         |
| <i>Media</i>                        | Câble / satellite<br>Wifi                                                                          | Télévision                                       |
| <i>Autres équipements</i>           | Lave linge privatif                                                                                | Matériel de repassage                            |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage                                                                                          |                                                  |
| <i>Extérieur</i>                    | Jardin privé<br>Terrain clos                                                                       | Salon de jardin                                  |
| <i>Divers</i>                       | Plancha à gaz                                                                                      |                                                  |

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante

Dans Chalet  
Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking

Parking privé



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)*    Anglais    Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement*    Chèques bancaires et postaux    Chèques Vacances  
Espèces    Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*    Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*    Lit bébé

*Animaux domestiques*    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 16/06/24)

La Case des Bergeys - Audenge - Bassin d'Arcachon

Deux nuits minimum - Le tarif indiqué s'applique pour deux personnes, ajouter 5€ par personne ( + 7 ans ) et par nuitée supplémentaire.

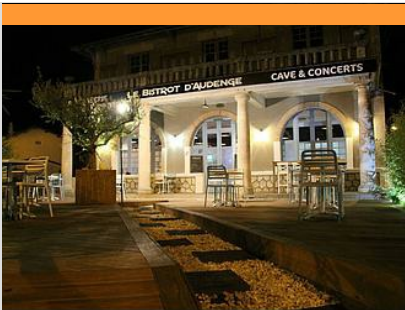
| Tarifs en €:                   | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 01/06/2024<br>au 06/07/2024 | 85€                                        | 108€                                |                                | 600€                  |
| du 06/07/2024<br>au 13/07/2024 | 108€                                       | 108€                                |                                |                       |
| du 13/07/2024<br>au 24/08/2024 |                                            |                                     |                                | 760€                  |
| du 24/08/2024<br>au 31/08/2024 | 100€                                       |                                     |                                | 700€                  |
| du 31/08/2024<br>au 07/09/2024 | 85€                                        |                                     | 180€                           | 574€                  |
| du 07/09/2024<br>au 28/09/2024 | 85€                                        |                                     | 180€                           | 574€                  |
| du 28/09/2024<br>au 30/11/2024 | 82€                                        |                                     | 180€                           | 560€                  |

# Mes recommandations

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



## Le Bistrot d'Audenge

+33 6 30 65 12 60  
4 avenue du Vieux Bourg

0.3 km  
AUDENGE



Carte 100% produits frais. Repas traditionnels à midi et soirée ambiance et tapas. Soirées DJ trois fois par semaine l'été. Pensez à réserver pour venir vous restaurer dans une ambiance conviviale ! La cuisine est exclusivement élaborée à partir de produits frais.



## Pizzeria du Lavoir

+33 5 56 26 96 43  
2 bis rue de Bordeaux

0.4 km  
AUDENGE



Ce restaurant vous propose ses pizzas composées d'ingrédients de qualité, à emporter ou déguster sur place. Egalement des salades, burgers, frites, crêpes et glaces. Ouvert tous les jours midi et soir sauf la journée du jeudi et le dimanche midi.



## Le Ruisseau

+33 6 99 87 27 11  
2 Route de Bordeaux

0.4 km  
AUDENGE



Beer Garden



## Balade "vaselement bien" dans le chenal des Domaines de Certes et de Graveyron

+33 5 57 70 67 56  
20 Allée Ernest de Boissière

<https://tourisme-coeurdubassin.com/>  
0.7 km  
AUDENGE



Balade les pieds dans l'eau à marée basse, dans le chenal de Certes qui sépare les deux domaines (Certes et Graveyron), avec un animateur nature, en partenariat avec le Conseil Départemental. Une randonnée "vaselement bien" où l'on peut observer une faune et une flore spécifiques de ces espaces naturels sensibles. Une approche de la "petite pêche" est également abordée avec observation de crabes, crevettes et autres petits poissons. Pour terminer la balade, retour par la digue avec les conseils éclairés du guide. A partir de 8 ans - déconseillé aux personnes ayant des difficultés à marcher. Réservation Office de tourisme Coeur du Bassin d'Arcachon



## A Audenge, sur le Domaine de Graveyron entre terre et eaux

+33 5 57 70 67 56# +33 5 56 82 71 79

<http://www.rando-landes-de-gascogne.com/>

1.1 km  
AUDENGE



Propriété du Conservatoire du Littoral et géré par le Conseil Départemental de la Gironde, le Domaine de Graveyron est un espace naturel sensible protégé situé dans la continuité du sentier du Littoral qui borde le Bassin d'Arcachon. Réservoirs à poissons au XIXème siècle, il abrite aujourd'hui un grand nombre d'espèces d'oiseaux qui se mêlent à une flore verdoyante. Les départs s'effectuent, principalement, depuis le port d'Audenge pour une boucle d'environ 5 km. Les topo-guides sont disponibles à l'Office de Tourisme.



# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



## Domaines de Certes - Graveyron

+33 5 56 82 71 79

Avenue de Certes

<https://www.gironde.fr/environnement/d>

1.7 km

AUDENGE



La confrontation entre l'eau douce et l'eau salée agit certes sur la nature, mais aussi sur l'homme qui a modelé le paysage au rythme de ses activités économiques : vocations agricoles, salicoles, piscicoles et forestières. Ces Espaces Naturels Sensibles se caractérisent pour le domaine de Certes avec des digues aménagées par l'Homme : marais salants et anciens réservoirs à poissons, et pour le domaine de Graveyron : prairies humides et prés salés. Cet espace abrite de nombreuses populations d'oiseaux tout au long de l'année, dont certaines espèces rares et protégées.



## Boucle du Domaine de Certes

+33 5 57 70 67 56# +33 5 56 82 71

79

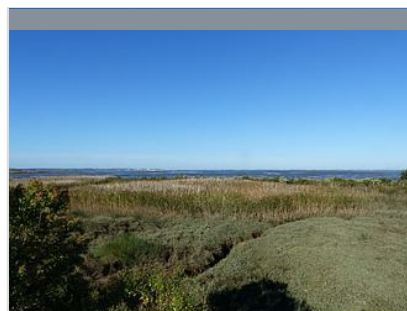
<https://www.gironde.fr/environnement/d>

2.9 km

AUDENGE



Milieu riche sur le delta de la Leyre, le Domaine de Certes se situe sur une des plus importantes voies de migrations pour l'avifaune et constitue un site migratoire d'importance internationale pour de nombreuses espèces d'oiseaux dont la spatule blanche. Ancien marais salant, ce vaste espace gagné sur la mer, qui a été reconverti en site piscicole, est maintenant voué à la protection des milieux naturels. Ce circuit de 12.3 km part du parking du château de Certes pour rejoindre le bassin de baignade de Lanton. Des visites guidées naturalistes vous sont proposées par le Conseil Départemental de la Gironde.



## Ile de Malprat

+33 5 57 70 67 56

<http://www.tourisme-coeurdubassin.com>

2.9 km

BIGANOS



Au milieu du delta de l'Eyre, l'île de Malprat («mauvais près») fut endiguée à la fin du XVIIIème siècle à des fins salicoles puis cette activité fut remplacée par la pisciculture extensive. Cette île de 140 hectares, entourée de 11 écluses, possède 19 bassins et un réseau de canaux profonds alimentés uniquement en eau saumâtre (60 hectares). Un écosystème prairial favorise le développement de certaines espèces floristiques et faunistiques (amphibiens, loutre, cistude, vison, anatis, insectes) car il est alimenté uniquement en eau douce (précipitations, puits artésien). La visite n'est possible qu'accompagné par un guide, sur réservation auprès de l'office de tourisme.



## Sortie de L'Eyre vers le Delta au Teich

+33 6 89 21 46 21

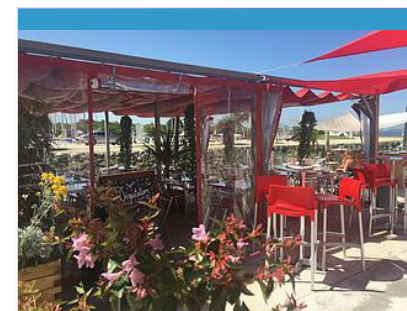
<https://canoandco.fr/fr>

9.6 km

MIOS



Rivière jeune d'un point de vue géologique, La Leyre transporte du sable, qui s'accumule dans les méandres. Le canoë offre une chance pour découvrir en douceur cet espace naturel riche et fragile. Cette randonnée vous fait vivre le passage naturel entre forêt-galerie et la mosaïque de milieu du Delta à ciel ouvert, entre Mios ville départ et Le Teich ville d'arrivée. Ce segment de rivière est soumis aux influences de la marée qui lors des gros coefficients peut faire ralentir le courant lisse qui vous transporte. La réglementation impose à tous les pratiquants de savoir nager avant de partir naviguer en canoë. Cette activité est proposée aux enfants nageurs, accompagnés de leurs parents, à partir de 6 ans. Il est recommandé de vous adresser au préalable aux socio-professionnels, loueurs de canoës du secteur.



## Chez Baleste Cabane n°12

+33 5 56 60 33 30# +33 6 67 51 41

55

Port d'Audenge

1.2 km

AUDENGE



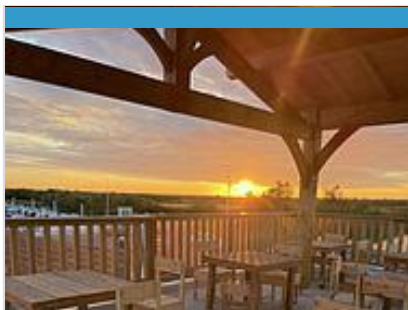
Une des plus vieilles familles de Lège Cap Ferret, ostréiculteurs de père en fils et "fille" vous accueille à la cabane n°12 "Chez Baleste" pour une dégustation d'huîtres et coquillages sur place (terrasse abritée) ou à emporter.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



## Monsieur Bernard BERGEZ

+33 6 10 31 53 94

Cabane n°8 - Port d'Audenge

1.2 km

📍 AUDENGE



2

Seul ostréiculteur, producteur du port d'Audenge depuis 1975, Bernard Bergez propose des huîtres au détail toute l'année. Possibilité de déguster des huîtres, bulots, crevettes et poissons issus de la pêche locale. Terrasse abritée.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



Map data ©2024 Google

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations